

Melhorias Sanitárias Domiciliares Lavras do Sul - RS

PLANTILHA ORÇAMENTÁRIA

ESTADO: RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO: LAVRAS DO SUL

OBRA: CONJUNTO SANITÁRIO

DATA: 07-12-2020

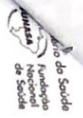
ENC. SOCIAIS (%): 114,18%

Item	SINAPI OU COMPOSIÇÃO DE CUSTOS	Descrição dos Serviços	Qtdte	unid.	Unidade sem desoneração	SEM DESONERAÇÃO		Unidade desonerado	c/ BDI	Total desonerado	DESONERADO	
						c/ BDI	Total Sem desoneração				BDI (%) COM DES.:	c/ BDI
					BDI SEM DES.	24,84%	1,2484	BDI (%) COM DES.:	26,41%	1,2641		
1.0		CONJUNTO SANITÁRIO										
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1.1	80000	Raspagem e limpeza do terreno e locação simples de construção sem gabarito de madeira	M²	9,45	RS 3,06	RS 3,82	RS 760,17	RS 3,11	RS 3,93	RS 795,55		
1.1.2	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,00	RS 290,00	RS 362,04	RS 36,10	RS 300,00	RS 3,99	RS 37,09		
1.2		FUNDAÇÃO										
1.2.1	93358	Escavacão manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m. AF_03/2016	M³	0,59	RS 55,50	RS 69,29	RS 172,37	RS 50,10	RS 63,33	RS 177,23		
1.2.2	94097	Preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5m, em local com nível de baixo	M²	1,86	RS 4,30	RS 5,37	RS 41,16	RS 4,15	RS 5,25	RS 37,62		
1.2.3	80003	Reaterro manual das valas de fundação	M³	0,18	RS 2,70	RS 3,37	RS 9,98	RS 2,74	RS 3,46	RS 9,76		
1.2.4	80011	Alvenaria de fundação com tijolos comuns, espessura = 20 cm	M²	1,98	RS 48,80	RS 60,93	RS 0,60	RS 2,74	RS 3,46	RS 0,61		
1.3		PAVIMENTAÇÃO										
1.3.1	80005	Contrapiso de área interna do abrigo, com concreto não estrutural de cimento, areia média e brita 1 no traço 1:3:6, espessura = 5 cm	M²	1,87	RS 17,95	RS 22,41	RS 169,13	RS 18,66	RS 23,59	RS 44,11		
1.3.2	80007	Piso em cerâmica esmaltada 20x30 - P14 padrão popular	M²	1,87	RS 17,60	RS 21,97	RS 41,08	RS 18,75	RS 23,70	RS 44,33		
1.3.3	80005	Calçada do abrigo, com concreto não estrutural de cimento, areia e brita nº 1, no traço 1:3:6, espessura = 7 cm	M²	3,80	RS 17,95	RS 22,41	RS 85,15	RS 18,66	RS 23,59	RS 89,64		
1.4		ALVENARIAS DE VEDAÇÃO										
1.4.1	80045	Aquisição e instalação de elemento vazado em concreto, nas dimensões de 0,50 x 0,50 m, conforme projeto	UN	1,00	RS 57,87	RS 72,24	RS 401,87	RS 59,83	RS 75,63	RS 417,68		
1.4.2	80010	Alvenaria de vedação para as paredes do abrigo, com blocos cerâmicos 10x20x20, assentados com argamassa de cimento, cal e areia no traço de 1:2:9, espessura das juntas = 12 mm, espessura da parede sem revestimento = 9 cm.	M²	16,12	RS 16,38	RS 20,45	RS 329,63	RS 16,79	RS 21,22	RS 342,05		
1.5		REVESTIMENTOS DE PAREDES										
1.5.1	80013	Chapisco sobre paredes internas e externas empregando argamassa de cimento e areia média sem penetrar no traço de 1:3, espessura = 3 mm.	M²	32,24	RS 2,38	RS 2,98	RS 1,274,52	RS 2,43	RS 3,08	RS 1,305,45		
1.5.2	80016	Emboço para as paredes internas e externas empregando argamassa mista de cimento, cal e areia média sem penetrar, no traço de 1:2:11, espessura = 1 cm.	M²	32,24	RS 10,81	RS 13,50	RS 55,93	RS 11,11	RS 14,04	RS 99,16		
1.5.3	80017	Reboco das paredes internas do abrigo, empregando argamassa de cimento e areia fina, no traço de 1:5, com aditivo impermeabilizante, espessura = 5 mm.	M²	22,16	RS 13,36	RS 16,68	RS 435,18	RS 13,75	RS 17,38	RS 452,63		
1.5.4	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M²	10,08	RS 29,70	RS 37,08	RS 369,67	RS 28,92	RS 36,56	RS 385,16		
1.6		PINTURAS										
1.6.1	88487	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos.	M²	22,16	RS 8,35	RS 10,42	RS 324,48	RS 8,20	RS 10,37	RS 320,81		
1.6.2	79463	Pintura a óleo, 1 demão	M²	3,15	RS 13,20	RS 16,48	RS 331,00	RS 12,08	RS 15,27	RS 229,70		
1.6.3	74064/002	Fundo anticorrosivo a base de óxido de ferro (zarcão), uma demão.	M²	3,15	RS 11,59	RS 14,47	RS 51,91	RS 10,80	RS 13,65	RS 43,00		
1.7		COBERTURA										
							RS 267,12			RS 272,36		

Melhorias Sanitárias Domiciliares Lavras do Sul - RS
ESTADO: RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO: LAVRAS DO SUL
OBRA: CONJUNTO SANITÁRIO

1.7.1	80019	Estrutura de madeira para as telhas onduladas de fibrocimento 2,13x1,10.	M²	4,47	RS 8,48	RS 10,59	RS 47,37	RS 8,56	RS 10,82	RS 48,42
1.7.2	80020	Cobertura com telha ondulada de fibrocimento (sem amianto em sua composição) 2,13x1,10, espessura 6 mm, com inclinação de 15º.	M²	4,47	RS 39,35	RS 49,13	RS 219,75	RS 39,61	RS 50,07	RS 223,94
1.8		ESQUADRIAS					RS 774,46			RS 784,35
1.8.1	80042	Colocação e acabamento de porta metálica de uma folha, tipo veneziana, completa, 60 A 80 X 210 cm - linha popular (chapa fina - nº 20 A 24)	Un	1,00	RS 424,17	RS 529,53	RS 529,53	RS 427,61	RS 540,54	RS 540,54
1.8.2	34380	JANELA FIXA EM ALUMÍNIO, 60 X 80 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR	Un	1,00	RS 144,50	RS 180,39	RS 180,39	RS 144,50	RS 182,66	RS 182,66
1.8.3	72122	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	M²	0,48	RS 102,68	RS 128,19	RS 61,53	RS 100,77	RS 127,38	RS 61,14
1.9		INSTALAÇÕES					RS 6.596,33			RS 6.566,27
1.9.1		HIDRAULICAS								
1.9.1.1	80023	Assentamento de tubos soldáveis de PVC rígido diâmetro 25 a 50 mm	Un	1,00	RS 66,89	RS 83,51	RS 83,51	RS 68,84	RS 87,03	RS 87,03
1.9.1.2	80024	Assentamento das conexões soldáveis para tubos PVC rígido diâmetro 25 a 50 mm	Un	1,00	RS 260,69	RS 325,45	RS 325,45	RS 264,09	RS 333,84	RS 333,84
1.9.2		SANITARIAS								
1.9.2.1	80032	Instalação de tubulação de PVC para esgoto predial, inclusive conexões, para o abrigo do conjunto sanitário.	Un	1,00	RS 172,12	RS 214,88	RS 214,88	RS 176,96	RS 223,70	RS 223,70
1.9.3		CAIXA DE PASSAGEM								
1.9.3.1	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m, AF-03/2016	M²	0,30	RS 38,59	RS 48,18	RS 14,45	RS 32,10	RS 40,58	RS 12,17
1.9.3.2	80009	Alvenaria de elevação com tijolos cerâmicos maciços, dimensões 4,5x10x20 cm, assentados com argamassa, espessura das juntas 12 mm, espessura da parede sem revestimento: 10cm. (preencher custo de insumos na aba COMP. Custo Unit. - 80009)	M²	0,66	RS 23,30	RS 29,08	RS 19,11	RS 25,17	RS 31,81	RS 20,91
1.9.3.3	80013	Chapisco sobre paredes internas e externas empregando argamassa de cimento e areia média sem penetrar no traço de 1:3, espessura = 3 mm. (preencher custo de insumos na aba COMP. Custo Unit. - 80013)	M²	0,56	RS 2,38	RS 2,98	RS 1,66	RS 2,43	RS 3,08	RS 1,72
1.9.3.4	80016	Emboço para as paredes internas e externas empregando argamassa mista de cimento, cal e areia média sem penetrar, no traço de 1:2:11, espessura = 1 cm. (preencher custo de insumos na aba COMP. Custo Unit. - 80016)	M²	0,56	RS 10,81	RS 13,50	RS 7,53	RS 11,11	RS 14,04	RS 7,83
1.9.3.5	80017	Reboco das paredes internas do abrigo, empregando argamassa de cimento e areia fina, no traço de 1:5, com aditivo impermeabilizante, espessura = 3 mm. (preencher custo de insumos na aba COMP. Custo Unit. - 80017)	M²	0,56	RS 13,36	RS 16,68	RS 9,31	RS 13,75	RS 17,38	RS 9,70
1.9.3.6	80007	Piso cimentado com acabamento liso para o fundo da caixa, com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, espessura = 1,5 cm. (preencher custo de insumos na aba COMP. Custo Unit. - 80007)	M²	0,42	RS 17,60	RS 21,97	RS 9,23	RS 18,75	RS 23,70	RS 9,96
1.9.3.7	80003	Reboco manual com material proveniente da escavação. (preencher custo de insumos na aba COMP. Custo Unit. - 80003)	M²	0,03	RS 2,70	RS 3,37	RS 0,10	RS 2,74	RS 3,46	RS 0,10
1.9.3.8	80033	Execução de tampa de concreto armado de 5 cm de espessura. (preencher custo de insumos na aba COMP. Custo Unit. - 80033)	M²	0,42	RS 76,16	RS 95,07	RS 39,93	RS 77,56	RS 98,04	RS 41,18
1.9.4		TANQUE SÉPTICO								
1.9.4.1	80000	Raspagem e limpeza do terreno e Locação simples de construção sem gabarito de madeira	M²	4,00	RS 3,06	RS 3,82	RS 15,28	RS 3,11	RS 3,93	RS 15,70
1.9.4.2	73955/009	Escavação manual de vala em todo, de 1,5 até 3m, excluindo esgotamento/escoramento.	M³	6,80	RS 117,00	RS 146,06	RS 993,23	RS 95,00	RS 120,09	RS 816,61
1.9.4.3	80043	Alvenaria de vedação para as paredes do tanque séptico, com blocos cerâmicos 10x20x20, assentados com argamassa de cimento, cal e areia no traço de 1:2:9, espessura das juntas = 12 mm, espessura da parede sem revestimento = 19 cm	M²	10,54	RS 36,95	RS 46,13	RS 486,19	RS 38,67	RS 48,88	RS 515,22
1.9.4.4	80013	Chapisco sobre paredes internas e externas empregando argamassa de cimento e areia média sem penetrar no traço de 1:3, espessura = 3 mm. (1)	M²	9,18	RS 2,38	RS 2,98	RS 27,32	RS 2,43	RS 3,08	RS 28,23
1.9.4.5	80016	Emboço para as paredes internas e externas empregando argamassa mista de cimento, cal e areia média sem penetrar, no traço de 1:2:11, espessura = 1 cm.	M²	9,18	RS 10,81	RS 13,50	RS 123,91	RS 11,11	RS 14,04	RS 128,88
1.9.4.6	80017	Reboco das paredes internas do tanque séptico, empregando argamassa de cimento e areia fina penetrada no traço de 1:3, espessura = 5 mm.	M²	9,18	RS 13,36	RS 16,68	RS 153,14	RS 13,75	RS 17,38	RS 159,56



ESTADO: RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO: LAVRAS DO SUL		OBRA: CONJUNTO SANITÁRIO									
1.9.4.7	80005	Contrapiso de área interna do abrigo, com concreto não estrutural de cimento, areia média e brita 1 no traço 1:3,6, espessura = 6 cm	M²	2,86	R\$ 17,95	R\$ 22,41	R\$ 64,08	R\$ 18,66	R\$ 23,59	R\$ 67,67	
1.9.4.8	96995	Relevo manual apoiado com soquete, AE 10/20/12	M²	1,94	R\$ 37,65	R\$ 47,00	R\$ 91,09	R\$ 33,40	R\$ 42,22	R\$ 83,32	
1.9.4.9	80033	Execução de tampa de concreto armado de 5 cm de espessura	M²	2,86	R\$ 76,16	R\$ 95,07	R\$ 271,91	R\$ 77,56	R\$ 98,04	R\$ 280,40	
1.9.4.10	80039	Tubulação em PVC rígido esgoto primário para fossa séptica, inclusive conexões.	Un	1,00	R\$ 55,83	R\$ 69,70	R\$ 99,70	R\$ 57,11	R\$ 72,19	R\$ 121,39	
1.9.5	80000	FILTRO ANAERÓBICO	M²	2,54	R\$ 3,06	R\$ 3,82	R\$ 9,72	R\$ 3,11	R\$ 3,93	R\$ 9,99	
1.9.5.1	80040	Raspagem e limpeza do terreno e locação simples de construção sem gabarito de madeira	M²	4,76	R\$ 23,28	R\$ 29,06	R\$ 138,30	R\$ 23,62	R\$ 29,86	R\$ 142,10	
1.9.5.2	80046	Escavação manual em PVC rígido esgoto primário para filtro anaeróbico, inclusive conexões	Un	1	R\$ 102,08	R\$ 127,44	R\$ 127,44	R\$ 103,06	R\$ 130,27	R\$ 130,27	
1.9.5.3	80043	Alvenaria de vedação para as paredes do filtro biológico com blocos cerâmicos 10x20x20, assentados com argamassa de cimento, cal e areia no traço de 1:2,9, espessura das juntas = 12 mm, espessura da parede sem revestimento = 19 cm	M²	7,21	R\$ 36,95	R\$ 46,13	R\$ 332,58	R\$ 38,67	R\$ 48,88	R\$ 352,44	
1.9.5.4	80013	Chapisco sobre paredes empregando argamassa de cimento e areia média sem penetrar no traço de 1:3, espessura = 3 mm.	M²	7,21	R\$ 2,38	R\$ 2,98	R\$ 21,45	R\$ 2,43	R\$ 3,08	R\$ 22,18	
1.9.5.5	80016	Emboço para paredes internas do tanque séptico, empregando argamassa mista de cimento, cal e areia média sem penetrar no traço de 1:2:11, espessura = 1 cm	M²	7,21	R\$ 10,81	R\$ 13,50	R\$ 97,32	R\$ 11,11	R\$ 14,04	R\$ 101,22	
1.9.5.6	80017	Reboco das paredes internas do tanque séptico, empregando argamassa de cimento e areia fina penetrada no traço de 1:3,5, espessura = 5 mm.	M²	7,21	R\$ 13,36	R\$ 16,68	R\$ 120,27	R\$ 13,75	R\$ 17,38	R\$ 125,32	
1.9.5.7	80041	Carnida de brita nº 4	M²	1,89	R\$ 46,00	R\$ 57,43	R\$ 108,61	R\$ 46,09	R\$ 58,26	R\$ 110,18	
1.9.5.8	80033	Execução de tampa de concreto armado de 5 cm de espessura	M²	1,77	R\$ 76,16	R\$ 95,07	R\$ 168,01	R\$ 77,56	R\$ 98,04	R\$ 173,25	
1.9.5.9	80033	Execução da placa de fundo em concreto armado 6 cm de espessura	M²	1,77	R\$ 76,16	R\$ 95,07	R\$ 168,01	R\$ 77,56	R\$ 98,04	R\$ 173,25	
1.9.5.10	80033	Execução da placa perfurada em concreto armado 7 cm de espessura	M²	1,77	R\$ 76,16	R\$ 95,07	R\$ 168,01	R\$ 77,56	R\$ 98,04	R\$ 173,25	
1.9.6	80000	SUMIDOURO	M²	1,77	R\$ 3,06	R\$ 3,82	R\$ 6,25	R\$ 3,11	R\$ 3,93	R\$ 6,94	
1.9.6.1	73965/09	Raspagem e limpeza do terreno e locação simples de construção sem gabarito de madeira	M²	5,50	R\$ 123,20	R\$ 153,80	R\$ 945,38	R\$ 117,00	R\$ 147,90	R\$ 812,83	
1.9.6.2	80039	Tubulação manual de vala em todo, de 1,5 ate 5m, excluindo esgotamento/escoramento.	Un	1,00	R\$ 55,83	R\$ 69,70	R\$ 99,70	R\$ 57,11	R\$ 72,19	R\$ 121,39	
1.9.6.3	80043	Tubulação em PVC rígido esgoto primário para sumidouro, inclusive conexões	M²	14,66	R\$ 36,95	R\$ 46,13	R\$ 667,01	R\$ 38,67	R\$ 48,88	R\$ 587,66	
1.9.6.4	80041	Alvenaria de vedação para as paredes do sumidouro, com blocos cerâmicos 10x20x20, assentados com argamassa de cimento, cal e areia no traço de 1:3 ou 4	M²	0,67	R\$ 46,00	R\$ 57,43	R\$ 38,20	R\$ 46,09	R\$ 58,26	R\$ 38,76	
1.9.6.5	80033	Carnida de brita nº 3 ou 4	M²	1,77	R\$ 76,16	R\$ 95,07	R\$ 168,01	R\$ 77,56	R\$ 98,04	R\$ 173,25	
1.9.6.6	80033	Execução de tampa de concreto armado de 5 cm de espessura	M²	1,77	R\$ 76,16	R\$ 95,07	R\$ 168,01	R\$ 77,56	R\$ 98,04	R\$ 173,25	
1.9.7		ELETRICAS									
1.9.7.1	80044	Instalação eletrodutos, caixas de passagem, fiação, disjuntores, bocal, lâmpada, interruptor, tomada e aterramento, visando a instalação da iluminação interna do conjunto sanitário e do chuveiro elétrico.	Un	1,00	R\$ 256,67	R\$ 320,67	R\$ 320,67	R\$ 259,22	R\$ 327,68	R\$ 327,68	
1.10		LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS									
1.10.1	80027	Bacia sanitária de louça branca, padrão popular, inclusive conexões (Fornecimento e instalação)	Un	1,00	R\$ 122,30	R\$ 152,68	R\$ 152,68	R\$ 123,27	R\$ 155,82	R\$ 155,82	
1.10.2	80026	Lavatório de louça branca suspenso 29,5 x 39,0 cm ou equivalente, padrão popular, inclusive conexões (Fornecimento e instalação)	Un	1,00	R\$ 89,20	R\$ 111,36	R\$ 111,36	R\$ 90,17	R\$ 113,99	R\$ 113,99	
1.10.3	80025	Reservatório de fibrocimento sem amianto, volume = 500 l, inclusive conexões (Fornecimento e instalação)	Un	1,00	R\$ 239,81	R\$ 299,38	R\$ 299,38	R\$ 262,80	R\$ 332,21	R\$ 332,21	
1.10.4	80031	Caixa de descarga de sobrepôr de plástico com capacidade de 9 litros, completa, com tubo de descarga, engate flexível, bola e suporte para fixação (Fornecimento e instalação)	Un	1,00	R\$ 59,14	R\$ 73,83	R\$ 73,83	R\$ 60,60	R\$ 76,60	R\$ 76,60	
1.10.5	1368	Chuveiro comum em plástico branco, com cano, 3 temperaturas, 5500W (110/220)	Un	1,00	R\$ 30,70	R\$ 38,33	R\$ 38,33	R\$ 30,70	R\$ 38,81	R\$ 38,81	
1.10.6	11703	Papelreira de parede em metal cromado sem tampa	Un	1,00	R\$ 15,20	R\$ 18,98	R\$ 18,98	R\$ 15,20	R\$ 19,21	R\$ 19,21	
1.10.7	11757	Saboneteira de parede em metal cromado	Un	1,00	R\$ 13,40	R\$ 16,73	R\$ 16,73	R\$ 13,40	R\$ 16,94	R\$ 16,94	
1.10.8	37399	Cabide/gancho de banheiro simples em metal cromado	Un	2,00	R\$ 11,10	R\$ 13,86	R\$ 13,86	R\$ 11,10	R\$ 14,09	R\$ 28,06	
VALOR TOTAL PARA EXECUÇÃO DE UM MÓDULO SANITÁRIO COMPLETO (811+1+5)						R\$ 11.479,45		R\$ 11.479,45		R\$ 11.990,32	
B.D.I.:						24,84%			26,61%		
NÚMERO TOTAL DE MÓDULOS SANITÁRIOS APROVADOS						27,00		27,00		27,00	
						R\$ 309.946,25			R\$ 312.181,27		

Handwritten signature/initials